



中共天津經濟技術開發區委員會
天津經濟技術開發區管理委員會

天津經濟技術開發區融義路 1352 号宝信ビル
投資サービス専用電話番号：86-22-25201111
invest.teda.gov.cn

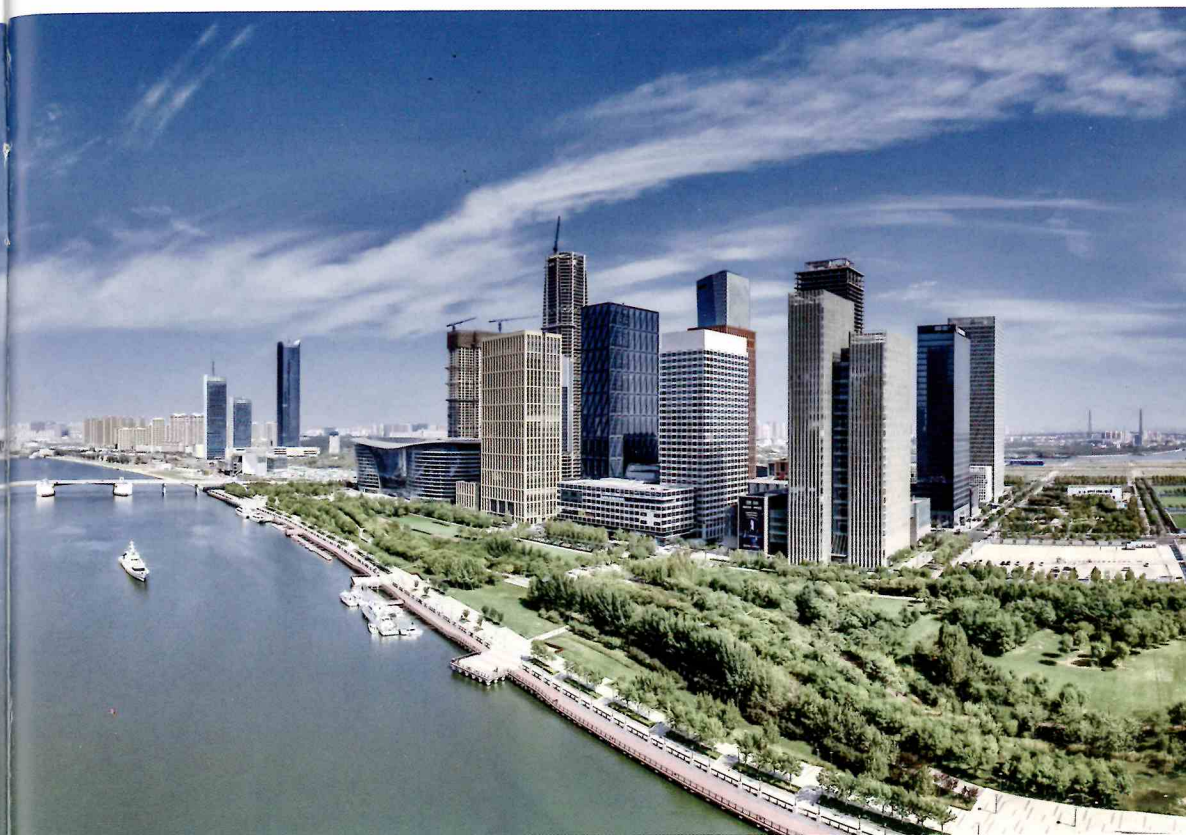


天津經濟技術開發區商務・投資促進弁公室より編集

日々発展する 新泰达

天津經濟技術開發區

泰達の荣誉



▶ 「フォーチュン」誌

中国で最も称賛される産業団地

▶ 国連工業開発機関

中国で最もダイナミックな6つの都市と地域の1つ

▶ 国際安全コミュニティ認定センター

国際安全コミュニティ

▶ スマート開発区

建設リーディングエリア

▶ 国家文明都市

▶ 国家衛生都市

▶ 「中国ニュースウィーク」主催の「影響カイン中国」
地方政府革新賞を受賞

一、泰達の概要



1984年に国务院の許可を得て設立され、中国における最初の14箇所の国家級開発区の一つである。



中国における経済規模が最大で、対外開放レベルが最も高く、総合投資環境が最も優れた国家級開発区である。

泰達では、世界は手の届くところにある



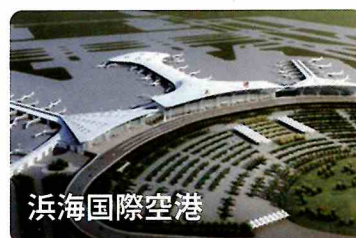
天津港

- 北部最大の港、貨物取扱量：5億5000万トン
- 約30箇所の内陸港は、180を超える国と地域の400箇所余の港と繋がる



高速鉄道
高速道路

- 高速鉄道3本、高速道路19本、国道6本が全国各地に通じている
- 北京・天津の交通の中核となる浜海高速鉄道の駅はここに位置しており、将来は地下鉄、バスと「乗り換え無し」のシームレス移動を目指す



浜海国際空港

- 北部最大の貨物輸送用空港、貨物取扱量26.8万トン、旅客輸送量2101万人
- 旅客・貨物輸送用航路は270本で、世界162の主要都市に通じている

産業パークの分布



二、産業発展

▶ ハイエンド・ハイテクで現代的な高品質産業クラスター



自動車及び設備製造

- 5社の完成車企業をトップとし、200社余りの各種部品とサービス企業
- 国家級自動車及び部品輸出基地
- 最初の国家新型工業化産業モデル基地

¥ 2218 億元
2019年生産額

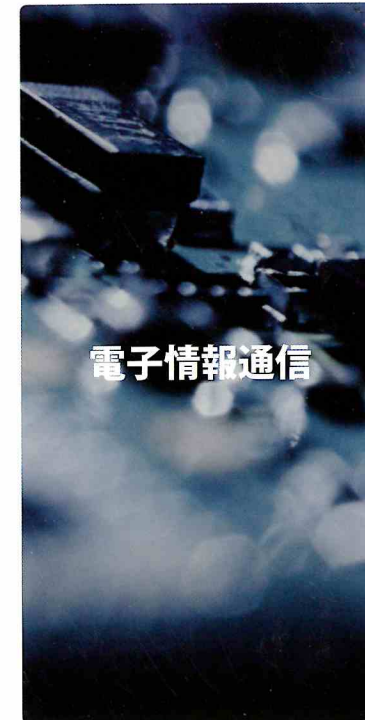
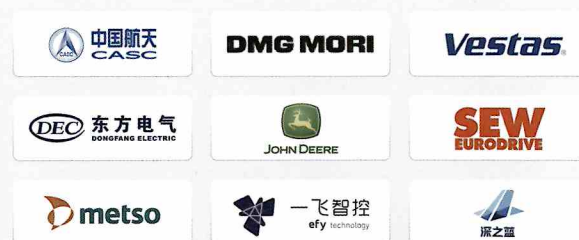
🚗 127万台
2019年完成車生産台数



自動車の完全な産業チェーン

- 自動車の研究開発
- トランスミッション
- 電子機器
- ボディ&シャーシ
- エンジン
- 自動車の制動およびパイプラインシステム

- 300社余りの設備製造企業、126社の一定規模以上の設備製造企業
- 全国最大の風力発電設備生産基地
- 新世代キャリアロケット産業化基地



電子情報通信

国家級新型工業化電子情報通信モデル基地で、集積回路、モバイル通信、チップ、電子デバイスなどを主とする世界レベルの産業クラスターが形成されている。

電子デバイスおよび電子材料産業クラスター



ネットワーク通信産業クラスター



産業用インターネット産業クラスター



集積回路産業クラスター



自動車エレクトロニクス産業クラスター



石油化学および新素材

- 国家新型工業化石油化学産業モデル基地
- 国家ナノ技術産業化基地
- 国内トップレベルの新エネルギー新素材産業クラスター
- 南港工業区は世界一流の化学工業新素材基地と現代的で国際的な多機能の特色あるベイエリアを構築

¥ 910 億元
2019年生産額

🏢 54社
一定規模以上の企業数

石油化学

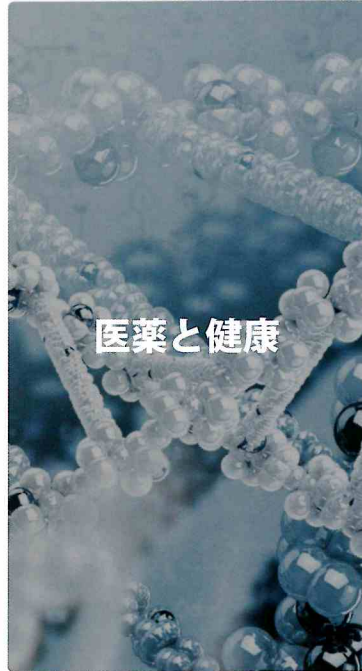


新素材



新エネルギー





- 国内最大のインスリン・酵素製剤生産基地
- 国内最大のインスタント食品、飲料水生産基地
- 2019年生産額 493 億元、累計 800 社余りの医薬健康企業



- 泰达では、産業金融やプラットフォームエコノミー、デジタルクリエイティビティ、スマートロジスティクスなどの新しい経済業態に代表される現代的なサービス業界クラスターが形成されている

産業金融

- 革新型金融産業クラスターを構築し、金融業務の持続的な革新を推進する
- 法人格機構 23 社、支店 132 社、7 種類の地方金融企業 403 社



新経済

- 地域の優れた産業生態をベースに、泰达は一連の新業態、新モデルのリーディングカンパニーを集め、プラットフォームエコノミーはそれなりの規模を有する

泰达プラットフォームエコノミーの産業クラスター

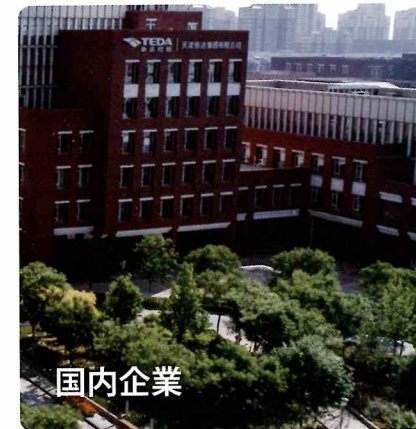
- 生活サービス関連、ネットワーク貨物輸送関連、フレキシブルな雇用関連、インターネット医療関連、インターネットによる教育とトレーニング関連、映画製作とクロスメディア関連



企業誘致・資金導入



- 638 億ドル 実際の外資利用額
- 1492 件 投資額が1千万ドル以上のプロジェクト数
- 410 件 124 件の世界トップ 500 社による投資プロジェクト数
- 6222 件 外資プロジェクトの累計数



- 44610 社 累計登録社数
- 17803 億元 登録資本金



100 億元レベル企業 500 億元レベル

500 億元レベル

滴滴出行 (Didi Chuxing) | 一汽丰田 (FAW Toyota)

100 億元レベル

FOXCONN | 长城汽车 (Great Wall Motors) | VOLKSWAGEN | SAMSUNG DISPLAY TIANJIN

中国石油 (Sinopec) | 中国铝业网 (China Aluminum Network) | 新兴重工国际贸易 (Xinxing Heavy Industry International Trade) | 深大联合 SDUC | 建龙钢铁 (Jianlong Steel)

维斯塔斯 (Vestas) | 中国石化 (Sinopec) | SAMSUNG TSEC

捷信 (Home Credit) | 一汽大众 (FAW Volkswagen)

三、我々の優位性







戦略および政策

優位性が重なる戦略的チャンス



- 滨海新区の開発開放
- 国家自主革新モデル区
- 中国(天津)自由貿易試験区
- 「一帯一路」イニシアティブ
- 北京・天津・河北省協同発展
- 天津泰達綜合保税區

国家自主モデル区の優位性

-  国家新型工業化産業モデル基地(自動車・電子情報通信・石油化学)
-  国家初の産業・金融業協力モデル区
-  国家イノベーションとスタートアップモデル基地
-  国家金融革新運営モデル区
-  国家級海外ハイレベル人材革新創業基地
-  最初の国家デジタルサービス輸出基地

科学的で完全な政策体系

2+2+N 産業政策

先進製造業
現代サービス業

新たな推進力を導入し、ハイテク企業
の質の高い発展を進めるための
泰達の8つの措置

2+2+N

新経済、金融、映像文化、
商取引サービス、スマート科学技術



企業運営支援、上場インセンティブ、事務スペース、研究開発のインセンティブ、トレーニングサポート、高級管理者の配当インセンティブなどの政策サポートを含む

効率的で便利なサービス

進出前



投資誘致部署

TEDA の基本状況
産業関連
公共施設
工場建屋・オフィスビル
人的資源
許認可プロセス
税務政策
ハイテク技術



進出後



企業サービス局

総合サービス



政府サービス事務所

許可証発行



貿易発展局

輸出入貿易



自由貿易局

自由貿易区政策
税関検疫
外国為替管理



人事・社会保障局

人材サービス
アパート関連施設
外国人向けのサービス

インフラ建設

九通

九通、即ち道路、上水道、電気、下水道、スチーム、ブロードバンド、暖房、郵便電信、ガスが利用可能



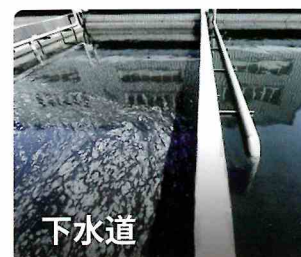
道路



上水道



電気



下水道



スチーム



ブロードバンド



暖房



郵便電信



ガス

一平

一平、即ち土地の整地



担い手資源

完全な投資ハード環境、卓越した投資ソフト環境

フレキシブルで多様な立地と工場ソリューション



企業の様々な需要
全般的に解決

土地

用地約 **130** 平方キロメートル
(工業、居住、商業などの用途を含む)



建物

使用面積 **460.7** 万平米



于家堡金融区
ビル 9 棟
約 **117.1** 万平米



响螺湾ビジネスエリア
ビル 22 棟
約 **174.2** 万平米



泰達 MSD
14 棟
約 **77** 万平米



滨海中関村
約 **78** 万平米



天河科学技術園
ビル 8 棟
約 **14.5** 万平米

工場建屋

リース可能面積 **38.8** 万平米

フレキシブルな工場建物ソリューションを提供し、企業の自己建設、購入或いは工場リースの需要を全面的に満たすことができる



便利な交通アクセス 北京・天津 1 時間経済圏コアエリア



ビジネスコストの優位性



企業の日常運営コストの
50%

オフィスのレンタル価格の
10%

商業住宅価格の
20%

従業員の生活コストの
65%

天津開発区 VS 北京金融街



人材環境

人材の戸籍の
取得が便利

高技能
人材誘致

革新的な人材
プラットフォームの構築

人材育成に
1千萬元の投資



労働力資源の優位性



2時間交通圏に人口**6000**万人を超える有効労働力、**270**校の大学(うち985、211大学31校)、職業学校約**300**校をカバーしている。



2019年の卒業生数は約**70**万人で、産業発展に数多くの中高級専門人材と産業人材を送り出している。

技術革新

科学技術革新への投資と担い手の整備

150億元

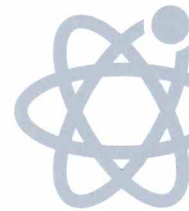
2019年科学
技術革新へ
の投入

23箇所

様々なインキュ
ベーションエリア

120万平米

インキュベーション
エリア面積



科学技術人材

1.9万人

ハイレベル人材

2640人

様々な高級人材

51人

院士を誘致



科学技術革新成果

583社

国家級ハイ
テク企業

66社

各種の資
本市場
上場企業

132社

天津市ヤ
ングイー
グル企業

43社

天津市ガ
ゼル企業

14500件

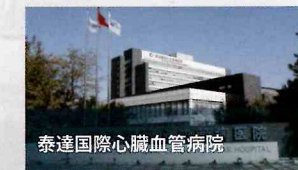
特許授權



社会民生 & レジャー娯楽 & 多彩な生活

社会民生

- 4校の大学
- 7つの小中高等学校
- 3つの三級病院、各種の医療衛生団体が100箇所余



レジャー娯楽

- 商業施設 10箇所
- 文化・スポーツ施設 7箇所
- 人文観光景観 4カ所
- 都市公園 7箇所



多彩な生活

年間で**100**回近くの大型文化スポーツイベントが開催される



四、投資者からのコメント



**元フォルクスワーゲングループ(中国) CEO
ハイズマン**

泰達の大きな優位性は絶好のインフラにある。
泰達から頂いたサポートは非常に専門的だ。



獅橋集团董事长 万鈞

泰達は非常に速いスピードでオフィススペース、
従業員マンション、定住などの問題を解決してく
れて、我々の人材誘致、そして人材を確保するた
めの総合競争力を高めた。ここは環境も、政策も、
サービスもいい。



零氦科技創業者兼 CEO 張天沢

天津開発区に入居して、会社の発展に質的な変化
があった。
我々が困難な段階に入ったときにも政策の支援と
助けを受けることができた。



ヤマハ(天津) 総経理 加藤久典

日本人にとって住みやすい場所になったような気
がする。
空がとても青くなり、散歩が楽しくなった。



一汽トヨタ天津副総経理 近藤弘樹

開発区が非常に公平かつ開放的な環境を提供して
くれたので、健康で急速な成長ができた。開発区
が自動車産業を深くかつ非常に正確に理解してい
るからこそ、我々およびすべての関連供給業者も
非常に良い発展を遂げることができた。



PPG アジア太平洋区総経理 延彩明

天津経済技術開発区はわが社の発展に広いス
ペースを提供してくれた。



ノボノルディスク天津工場 CEO レナード

私は特に現地政府との堅固な関係に非常に満足し
ている。我々がサポートを必要としている時、ド
アはいつも開いていてくれた。これまでお互いに
信じあいながら交流をしてきた。



康希諾生物股份有限公司最高科学責任者 朱濤

天津経済開発区は康希諾生物に着実で安定したプ
ラットフォーム基盤と良質な経営環境を提供し、
カスタマイズ化、全方位サービスで会社の急速な
成長を助けてくれた。