



投資萊山 收获未来

萊山に投資して未来の 成果を出しましょう

烟台市莱山区产业推介
煙台市萊山区産業紹介

01

基本情况
基本概要



【莱山区基本情况】

【莱山区の概要】

莱山区是烟台市委、市政府所在地，全市行政中心、科教中心。2023年，地区生产总值突破500亿元，达到514亿元，占全市比重首次超过5%；地方财政收入突破50亿元，达到50.1亿元。

莱山区は煙台市委員会、市政府の所在地で、全市の行政中心地、科学教育の中心地です。2023年、同区の地域総生産が500億元の大台に乗り、初めて全市の5%を上回った514億元に達し、地方財政収入が50億元を突破し、50億1000万元に達しました。



【莱山区基本情况】

【莱山区の概要】

莱山区聚力聚焦高质量发展，全面开展新旧动能转换重大工程，围绕主导产业延链补链、集群发展。

2023年，新增营收过亿元企业8家、纳税过千万元企业5家，规上工业增加值增长14.5%，营收利润率18.5%、居全市首位。2024年上半年，全区GDP总量251.5亿元，增长6.4%，居全市第4位；完成实际使用外资12134万美元，总量排名全市第2；外贸进出口88.4亿元，增长16.2%，增幅居全市第3，经济高质量发展成果显著。

莱山区は質の高い発展を重視し、経済成長をけん引する新旧原動力を転換する大型プロジェクトを全面的に実施し、主要産業チェーンの延長・補完を中心にチェーン化・クラスター化を進めています。2023年に、営業収入1億元以上の企業8社、納税金額1000万元以上の企業5社が新たに増加し、一定規模以上の工業企業の付加価値の増加率が14.5%、営業利益率が18.5%で、全市で1位を取りました。2024年上半期、全区のGDP総量は全市4位で6.4%増の251億5000万元、外資の実際使用済金額は全市2位の1億2134万米ドル、対外貿易輸出入額は増幅が全市3位で16.2%増の88億4000万元で、質の高い経済成長は著しい実績を取りました。

02

产业推介
産業紹介



02-1

节能环保产业

省工ネ・環境保護産業



【节能环保产业概况】

【省エネ・環境保護産業の概要】

莱山区以工业节能技术装备、环保技术装备、建筑节能新材料、节能环保服务等为重点，不断加大节能环保产业培育力度，形成了以金正环保、杰瑞环保、源鑫洁环保、顿汉布什等企业为骨干的节能环保产业集群。

莱山区は工業省エネ技術と設備、環境保護技術と設備、建築省エネ新材料、省エネ・環境保護サービスなどの産業を中心に、省エネ・環境保護産業の育成を強化し続け、金正環保、傑瑞環保、源鑫潔環保、頓漢布什などの企業を基幹とする省エネ・環境保護産業クラスターを形成しております。



1.金正环保是世界最大的碟管式反渗透膜组件研发制造商，拥有国内唯一的油水分离技术。公司于2017年在美国纽约纳斯达克上市。

金正環保は中国で唯一の油水分離技術を持つ、世界最大のディスク・チューブ式逆浸透膜モジュールの開発・製造企業です。2017年にアメリカ・ニューヨークのナスダック（NASDAQ）に上場しました。

2.杰瑞环保主营油泥处置、污泥减量化、土壤修复三大核心业务，公司致力于成为国内领先、国际知名的环保一体化解决方案提供商。

傑瑞環保社は油垢処理、汚泥削減、土壌修復の3つの中核事業に従事し、同社は国内の同業界をリードして、国際的に有名な環境保護の統合ソリューションプロバイダになるよう力を注いでおります。



3.源鑫洁环保主要生产各类大气环保先进装备，预计年产成套环保装备可达3万套。完全达产后，共同构建起龙头企业引领的百亿级产业集群。

源鑫潔環保社は主に各種の大気環境保護に関わる先進設備を生産し、一式の環境保護設備の年間生産量が3万セットに達する見込みです。フル稼働後、同社がリーディングカンパニーとして100億元クラスの産業クラスターを共同で構築できます。

4.顿汉布什的空调产品先后中标中国地铁项目70%的订单，以及国家体育场(鸟巢)、上海世博会、红沿河核电站、宁德核电站及阳江核电站等大项目。

頓漢布什の空調製品は中国の地下鉄プロジェクトの受注の70%を獲得しているほか、国家体育場（鳥の巣）、上海万博、紅沿河原子力発電所、寧徳原子力発電所、陽江原子力発電所などの大型プロジェクトも受注しています。



【节能环保产业园区载体】

【省エネ・環境保護産業パーク】

中集“零碳”智造产业园规划总用地面积约1500亩，总投资约80亿元。主要建设集研发办公、共享配套、装备制造为一体的绿色智造先行示范区。重点招引海工装备、船舶配件、控制系统等中集来福士上下游配套企业以及关联产业链项目入驻，致力于打造行业领先、智慧生态的烟台“零碳”园区建设标杆。

中集「ゼロ炭素」スマート製造産業パークは計画中の敷地面積が約1500ムーで、総投資額が約80億元です。同パークは、研究開発、事務処理、関連施設の共有、設備製造を一体化としたグリーンスマート製造の先行モデル区の構築に焦点を当てます。海洋設備、船舶部品、制御システムなど中集来福士（CIMC Raffles）の関連する川上・川下企業や関連産業チェーンのプロジェクトの同パークへの誘致に重点を置き、同業界をリードし、スマートエコシステムを持つ煙台における「ゼロ炭素」パークづくりのベンチマークの構築に尽力しております。



【节能环保产业园区载体】

【省エネ・環境保護産業パーク】

生态环保产业园占地面积2716亩，获评省级特色园区，已布局金正水环境产业园、讯飞环保、暨南大学环保产学研基地等项目，着力引进生态环保核心配套企业，推动治土、治气、治水全产业链发展，加快打造百亿级生态环保特色产业园区。

生態環境保護産業パークは敷地面積が2716ムーで、省級特色パークに選ばれ、すでに金正水環境産業パーク、訊飛環保、暨南大學環境保護產學研基地などのプロジェクトの同パークへの進出を実現し、生態環境保護の中核的な関連企業の誘致に力を入れ、土地・大気・水のガバナンスに関わる全産業チェーンの成長を促進し、100億元クラスの生態環境保護の特色産業パークの構築を加速しております。



02-2

宠物产业
ペット産業



【宠物产业概况】

【ペット産業の概要】

在宠物产业领域，依托全国最大的宠物食品生产企业——中宠集团，打造以宠物业态齐全、配套设施完善、物流服务便捷为目标，涵盖宠物主粮、宠物用品、宠物医疗等宠物全产业链的智能现代化宠物产品制造基地。力争到2025年，宠物上下游链条企业破百家，产业产值超50亿元，比2020年翻一番。

ペット産業分野では、国内最大級のペットフードメーカーである中寵集団を頼りに、整ったペット業態、そろった関連施設、便利な物流サービスを目標とし、ペットフード、ペット用品、ペット医療などペット関連の全産業チェーンをカバーする現代化スマートペット製品の製造拠点を構築しております。2025年までに、ペット産業チェーンの川上・川下企業が100社を超え、同産業の生産額は2020年の2倍となる50億元以上に達するよう努めております。



【宠物产业骨干企业】

【ペット産業の主要企業】

中宠集团主要产品涵盖犬用、猫用两大类別，涉及宠物零食、湿粮、干粮等全线领域，是全球宠物食品领域多元化品牌运营商、中国宠物行业龙头企业。2017年成为全国主板上市首家宠物企业。目前，产品销往60多个国家和地区，企业自主研发的宠物食品超1000种。

中寵集團の主要な製品はイヌ用とネコ用の2大種類に分かれ、ペットスナック、ウェットフード、ドライフードなど同産業チェーンの全分野を網羅し、ペットフード分野の国際的な多様化ブランドのキャリアであり、中国ペット業界のリーディングカンパニーでもあります。2017年にペット企業として初めて中国のメインボードに上場しました。現在、製品は60以上の国と地域に販売し、自主的に1000種類以上のペットフードを研究開発しました。



【宠物产业园区载体】

【ペット産業パーク】

宠物用品产业园占地面积658亩，依托全国最大的宠物食品生产企业中宠集团，持续巩固宠物食品产业优势，聚焦宠物产业补链强链，切实壮大宠物产业链条，加速宠物产业园全方位集群化发展。

ペット用品産業パークは敷地面積が658ムーで、全国最大級のペットフードメーカーである中寵集団を頼りに、ペットフード産業における優位性を持続的に強化し、ペット産業チェーンの補強に焦点を当て、ペット産業チェーンの規模拡大に着実に取り組み、ペット産業パークの全方位的なクラスター化発展を加速しております。



02-3

医养健康产业

医养（医療・介護）
健康産業



【医养健康产业概况】

【医养（医療・介護）・健康産業の概要】

莱山区形成了以绿叶制药、东方海洋精准医疗为龙头，医药教学、科研、生产、物流、销售等完整的产业链条，规划建设了中医药与精准医疗产业园，占地面积23.5平方公里，已纳入烟台市国家级生命科学创新示范区“一区七园”总体规划，为加快布局莱山全链条大健康产业集群奠定了坚实基础。

莱山区は緑葉製薬と東方海洋精密医療を中心に、薬学教育、科学研究、生産、物流、販売という完全な産業チェーンを形成しています。23.5平方キロメートルの面積を持つ漢方医薬・精密医療産業パークを計画・建設し、煙台市国家級生命科学イノベーションモデル区の「一区七園」全体計画に組み込み、莱山区の全産業チェーン大健康産業クラスターに関する戦略的展開を加速させる確固たる基盤を築いています。



1. **绿叶制药**是以研发为基础的专业制药企业，拥有国内唯一的“长效和靶向制剂国家重点实验室”，30余个上市产品覆盖中枢神经系统、抗肿瘤、心血管、消化及代谢等规模最大及增长速度最快的治疗领域，被评为“2018中国最具竞争力医药上市公司20强”。

綠葉製藥は研究開発を基盤とした専門的な製薬会社です。中国で唯一の「長時間作用型・標的型製剤国家重点実験室」を有し、中枢神経系、抗腫瘍、心血管、消化・代謝などの最大かつ急成長する治療領域をカバーする30以上の上市済み製品を有しています。2018年には「中国で最も競争力のある医薬品上場企業トップ20」に選出されました。



2. 东方海洋精准医疗产业园总投资20亿元，占地面积354亩，建设体外诊断医疗器械、基因精准诊断、质谱、第三方检测实验室等四大产业园，是山东省建设的首个精准医疗领域科技型园区，是目前国内技术前沿功能齐全、设计规模最大的精准医疗科技园区。

東方海洋精密医療産業パークは総投資額が20億元、敷地面積が354ムーに達し、体外診断医療機器、遺伝子精密診断、質量分析、第三者検査室の4大産業パークを建設し、山東省で初めて建設された精密医療分野の科学技術型パークです。現在、中国最大の精密医療科学技術パークとして、最先端技術の完全な機能を備え、設計規模も最大となっています。



【重点医疗院所】

【重点の医療機関】

同时，区内拥有各级各类医疗卫生机构350余个，烟台毓璜顶医院莱山院区、烟台山医院莱山新院、山东文登整骨烟台医院3所三级医院齐聚，医疗卫生服务体系完备。

同時に、区内には各級・各種類の350以上の医療・衛生機関があり、煙台毓璜頂病院萊山院区、煙台山病院萊山新院、山東文登整體煙台病院の3つの三級病院が集まっており、医療・衛生サービス体系も充実しています。



02-4

养老产业
養老産業



【养老产业概况】

【養老産業の概要】

莱山区持续健全居家社区机构相协调和医养康养相结合的养老服务体系，不断提升广大老年人的获得感、幸福感和安全感，被省民政厅确认为2022年度全省县域养老服务体系创新示范区，也是全市首批获得该荣誉的区市。莱山区有养老机构9处，医养结合养老机构5处，养老机构医疗覆盖率100%，形成了具有良好氛围的养老产业。

莱山区は家庭・コミュニティ機関が連携し、医療養生・健康養生を組み合わせた養老サービス体系の改善を続け、高齢者の获得感、幸福感、安心感を絶えず向上させています。省民政庁から2022年度全省県域養老サービス体系革新モデル区として認定され、この榮譽を受けた市内初の区となっています。莱山区には9つの養老施設、5つの医療介護複合養老施設、養老施設の医療サービスカバー率が100%に達し、環境の良い養老産業を形成しています。



1.烟台市正大城发养老服务有限公司前身是由莱山区委、区政府投资兴建的烟台市莱山区社会福利中心，是一所功能完善、设施全面的综合性养老服务机构。公司占地面积180亩，设计床位1100张。荣获山东省民政厅“星级敬老院”、2021首届康养口碑榜山东省金牌养老机构第一名、山东省五星级养老服务机构等荣誉称号。

煙台市正大城發養老服務有限公司の前身は萊山区黨委委員会和区政府が投資・建設した煙台市萊山区社会福祉センターです。現在では総合的な機能と施設を備えた養老サービス機関となっています。会社の敷地面積は180ムーであり、設置されたベッド数は1100です。山東省民政庁による「星級老人ホーム」、2021年第1回健康介護評判リストで山東省優秀養老施設の1位、山東省五つ星級養老サービス施設などの荣誉称号を獲得しました。

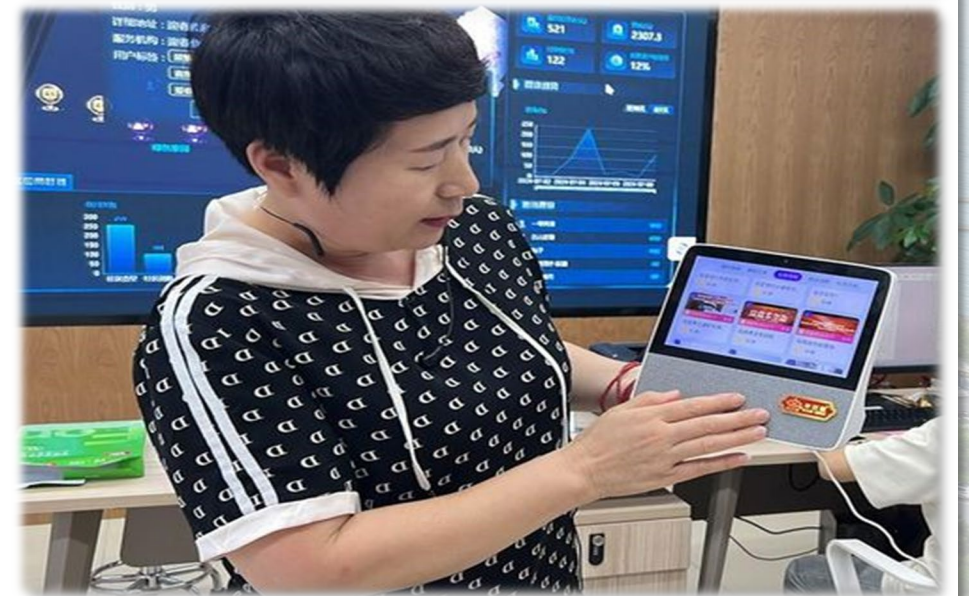


【养老产业骨干企业】

【養老産業の主要企業】

投資600余万元建成迎春佳苑社区和后七芥社区智慧居家养老服务中心，创新打造“3510”智慧养老模式，结合创建“品质社区”契机，为老年人提供康复理疗、健康教育、预防保健等服务，目前两处点位经营情况良好、客户稳定增长，在本社区及周边社区形成聚集效应、市场及社会口碑良好。

600万元以上の資金を投入し、迎春佳苑コミュニティと後七芥コミュニティのスマート在宅養老サービスセンターを建設し、革新的に「3510」スマート養老モデルを打ち出し、「高品質コミュニティ」づくりをきっかけに、高齢者にリハビリや物理治療、健康教育、疾病予防と健康管理などのサービスを提供しております。現在、上述した2つの施設は順調に運営されており、利用者も着実に増え、所在のコミュニティや近隣コミュニティにおいて集客効果を形成し、市場面でも社会面でも好評を博しております。



2.烟台莱山秀林老年福利服务中心是一家五星级医养结合养老机构，总占地面积50亩，设置床位728张。主要包括一级综合医院、康复训练大厅、失能失智老人照护区、长护险专区、安宁疗护区、社区居家医养中心、医养培训中心，是综合式一体化的医养结合服务机构。

煙台萊山秀林老人福祉サービスセンターは五つ星級医療養生複合養老施設です。総面積は50ムー、病床数は728床です。一級総合病院、リハビリテーション訓練館、要介護高齢者ケアエリア、長期介護保険エリア、ホスピスエリア、コミュニティ在宅医療介護センター、医療介護訓練センターなどを備え、総合的かつ統合的な医療介護サービスを提供しています。



03

投資服务
投資サービス



莱山区营商环境优化

莱山区のビジネス環境の最適化

莱山区持续聚焦改善营商环境、服务企业发展。强化部门协调联动，全面推行“一窗受理”、全程网办、并行办理等机制，实现“掌上办”政务服务事项应上尽上，为企业提供更加全面、便捷、高效的服务。

莱山区は引き続きビジネス環境を改善し、企業の発展に貢献することに注力しています。部門間の連携・連動を強化し、手続きを簡略化する「一窓受理（一つの窓口で受理する）」、すべての手続きのオンライン処理、並列処理などの体制を全面的に実施し、「掌上办（携帯電話で事項を処理する）」の政务服务事項を最大限に活用するために、企業により包括的、便利で効率的なサービスを提供しています。



感谢聆听

ご清聴ありがとうございました

地址：烟台市莱山区迎春大街172号

所在地：烟台市莱山区迎春大街172号

招商电话：0535-6891625

お問い合わせ：0535-6891625